ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района

г. Котово «29» октября 2020г.
(название населенного пункта)

Место проведения: Волгоградская область, Котовский муниципальный район, г. Котово, улица Мира, д. 122, здание администрации Котовского муниципального района.

Организатор публичных слушаний: Организационный комитет, определенный постановлением администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 18.09.2020г. № 1205 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области».

Информация о начале публичных слушаний: Оповещение населения о проведении публичных слушаний было проведено путем опубликования **в газете «Маяк» № 77 от 25 сентября 2020года**

Организатором в срок с 21 сентября по 29 октября 2020г по адресу: Волгоградская область, г. Котово, ул. Мира, 122, кабинет № 41 с 8ч. 00 мин до 11 ч. 00 мин и на официальном сайте администрации Котовского муниципального района http:www.admkotovo.ru принимались заявки на выступление на публичных слушаниях, замечания, предложения и рекомендации по обсуждаемому проекту.

Объект обсуждения: Проект внесение изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания – территория Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области

Присутствуют:

Представители органов местного самоуправления	**Д.А. Смолянский** – начальник архитектурно-строительного отдела администрации Котовского муниципального района. **Д.П. Оленичев** – начальник юридического отдела администрации Котовского муниципального района. **И.И. Бережнёва** – начальник отдела по предпринимательству и управлению имуществом администрации Котовского муниципального района. **В.Г. Рублев** – глава Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района. **И.Н. Полицеймако** – консультант архитектурно-строительного отдела администрации Котовского муниципального района.
Жители Котовского муниципального района Волгоградской области	В количестве 11 человек
Всего присутствуют	**16** человек

Повестка дня:

1. Доклад заместителя председателя Д.А. Смолянского:

Сегодня 29 октября 2020г. проводятся публичные слушания по Проекту внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области (далее – Проект).

Информационное сообщение о подготовке и проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Маяк» № 77 от 25 сентября 2020 года в соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса РФ в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за один месяц до его утверждения.

За время проведения процедуры официального согласования Проекта, в адрес организационного комитета по проведению публичных слушаний, уполномоченного на проведение публичных слушаний по Проекту, возражений, предложений не поступало.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса РФ и в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, проект внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области представлен к рассмотрению на публичные слушания решение о проведении которых опубликовано в газете «Маяк» № 77от 25 сентября 2020года.

2. Публичные обсуждения.

Краткое описание вопроса:

В 2019г. ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр" были выполнены предложения ООО «Ветропарки ФРВ» по внесению изменений в материалы Генерального плана станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения, связанные с созданием условий для реализации инвестиционного проекта по строительству ветропарков в Волгоградской области, а именно строительство объектов ветропарка на территории Лапшинского сельского поселения.

Постановлением Администрации Волгоградской области от 14 сентября 2020 года №556-п утверждено сводное заключение об отказе в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области.

Установлено в Проекте не отражены объекты регионального значения, которые в соответствии со схемой территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009г. № 337-п, планируется разместить на территории Лапшинского сельского поселения

Установлено в Проекте предусмотрено исключение из границ населенного пункта ст. Лапшинская земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, но при этом отсутствует перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, что противоречит п. 7 ч. 7 ст. 23 Градостроительного Кодекса РФ.

На основании сводного заключения и в соответствии с действующим законодательством постановлением администрации Котовского муниципального района Волгоградской области от 18.09.2020 № 1204 создана согласительная комиссия по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, разработанного ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр», утверждено Положение о деятельности согласительной комиссии и утвержден ее состав.

В соответствии с требованиями действующего законодательства ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр» доработан Проект внесения изменений в Генеральный план Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, а именно:

1. Положение о территориальном планировании и Карта планируемого размещения объектов федерального и регионального значения содержат сведения об объектах регионального значения.

2. Материалы по обоснованию Проекта содержат перечень земельных участков, которые исключаются и включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения

В рамках работы Согласительной комиссии Комитет архитектуры и градостроительства Волгоградской области рассмотрел доработанный Проект, размещенный в ФГИС ТП в разделе «Материалы согласительной комиссии» (карточка согласования проекта УИН № 18626416020203042020021 12) и согласно заключению (от 15.10.2020г. исх. № 43-06-03/2959) считает возможным согласовать Проект с учетом урегулирования замечаний, послуживших основанием для отказа в согласовании Проекта, содержащихся в сводном заключении, утвержденном Постановлением Администрации Волгоградской области от 14 сентября 2020 г. № 556-п.

Основные выводы и рекомендации:

1. В соответствии со ст. 5.1 Градостроительного Кодекса РФ, по проекту внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения, считать население проинформированным надлежащим образом, публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области и направить данный проект на утверждение в представительный орган Котовского муниципального района Волгоградской области.

Приложение: Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области 29 октября 2020г. на 1 (оном) листе.

Председательствующий
на публичных слушаниях _____ Д.А. Смолянский

_____ Д.П. Оленичев

_____ И.И. Бережнёва

_____ В.Г. Рублев

Секретарь публичных слушаний: _____ И.Н. Полицеймако

Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план станции Лапшинская Лапшинского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области 29 октября 2020г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место проживания	Подпись
1	Карапузова Наталья Николаевна	г. Котово, ул. Мира 187/14	
2	Рябошкина Инна Владимировна	г. Котово ул. Свердлова 26/23	
3	Черташкина Ирина Николаевна	г. Котово ул. Мира д. 163	
4	Гарин Евгений Валентинович	г. Котово ул. Макурина 14	
5	Журавлева Светлана Сергеевна	г. Котово, ул. Разина, 8-54	
6	Сметанина Надежда Васильевна	г. Котово ул. Разина 8-33	
7	Сухинина Валентина Евгеньевна	г. Котово, ул. Разина, 14-5	
8	Коробейникова Софья Алексеевна	г. Котово, ул. Воронежова 19	
9	Кораева Анна Александровна	г. Котово ул. Страстная д 14 кв 10	
10	Кравцова Наталья Александровна	г. Котово, ул. Юбилейная, д. 7	
11	Макарова Наталья Анатольевна	г. Котово, ул. Свердлова д 20, кв 9.	